



Masos House

C/ Englantina, 67
Comarruga

Teléfono: 636844732
Teléfono 2: 642173277
e-mail: masos_house@hotmail.com

Referencia: **10-C4**

Tipo inmueble: Castillo Independiente

Operación: Venta

Precio: **279.000 €**

Estado: Para reformar



Población: Portbou

Provincia: Girona

Cod. postal: 17497

Zona: PUERTO



M² construidos: 353

Metros de
parcela: 391

Dormitorios: 5

Orientación: SUR

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Una joya con historia esperando volver a brillar en Portbou

Hay propiedades que simplemente se venden y otras que cuentan una historia.

Construida en 1913, esta singular casa histórica situada en el corazón de Portbou ofrece una oportunidad excepcional para quienes buscan crear un proyecto único. Con 391 m² construidos y 333 m² útiles, sus amplios espacios y su carácter original la convierten en un inmueble lleno de posibilidades.

Dispone de 6 habitaciones, baño, terraza, balcón y diferentes estancias que conservan la esencia de una época, esperando ser rehabilitadas para recuperar todo su esplendor.

Su parcela de 355 m² dispone de suministro de agua, alcantarillado, red eléctrica y telefonía, facilitando cualquier proyecto de reforma.

Gracias a su ubicación y características, esta propiedad es ideal tanto para una vivienda exclusiva como para desarrollar un proyecto turístico, hostelero, cultural o de uso público, convirtiéndose en una inversión con un enorme potencial.

Si buscas una propiedad diferente, con personalidad, historia y un futuro lleno de posibilidades, esta puede ser la oportunidad que estabas esperando.

Las grandes oportunidades no aparecen todos los días. Ven a descubrir el enorme potencial de esta propiedad.

Información adicional

Zona declarada como mercado residencial tensionado, de acuerdo con la normativa vigente.

El propietario no tiene la condición de gran tenedor.

Cédula de habitabilidad: Certificado de exención.

Certificado energético: Exento.

Ven a verla con ti Inmobiliaria MASO HOUSE

A tu paso en cada paso
